



# Revoir Clair à Marsac-sur-l'Isle

*Chers Voisines, Chers Voisins,*

*Nos tracts ont eu le mérite d'enrichir le débat  
et ont retenu l'attention de bon nombre d'entre vous et nous les remercions.*

*Le résultat du 1<sup>er</sup> tour des élections marque la fin d'une méthode subie pendant 6 ans.*

*Nous allons donc travailler à la mise en œuvre de nos propositions,  
qui sont hors du commun, avec une nouvelle équipe municipale.*

*Plus vos voix seront nombreuses à les soutenir, plus leur pertinence s'imposera.*

*Les abstentionnistes et les électeurs dérouterés  
devraient, eux aussi, être intéressés par augmenter le nombre de voix  
en soutien de nos propositions.*

*Elles sont pertinentes parce qu'aucun membre de notre équipe  
n'a de plan personnel de carrière politique :*

*notre seule préoccupation est le devenir de notre Commune.*

*Propositions qui distinguent **Revoir Clair à Marsac-sur-l'Isle**:*

## UNE MAIRIE PLUS OUVERTE

- Donner libre accès à toutes les données légalement diffusables, dont celles concernant les projets en étude ([Tract1](#)).
- Tenir les Conseils Municipaux toujours dans une salle pouvant accueillir du public, à partir de 20h et les retransmettre en direct sur internet ([Tract 1](#)). Questions du public en fin de séance.
- Créer des Commissions Mixtes (Marsacois Élus et Non Élus), pour qualifier, documenter et chiffrer nos priorités en Urbanisme, Logement, Equipements, Travaux...

## VIE ASSOCIATIVE SPORTIVE CULTURELLE et FESTIVE ([Tract 2](#))

- Pour l'Amicale Laïque de Marsac, voter les subventions par Section : clarté pour les contribuables et pour les adhérents.
- Créer un tiers-lieu ouvert à tous.

## TRAJECTOIRE FINANCIÈRE ([Tract 5](#))

- Toujours accompagner les annonces de gros projets d'une publication détaillée de la projection de trésorerie de la Commune.
- Maîtriser la trajectoire pour éviter le risque de fusion avec une autre Commune.





# Revoir Clair à Marsac-sur-l'Isle

## PATRIMOINE

- Sauvegarder les bâtiments emblématiques.

## COLLECTE et TRI des DÉCHETS ([Tract 1](#))

- Collecter les déchets pour les personnes en difficultés hors cas prévus par le SMD3.

## URBANISME et LOGEMENT ([Tract 4](#))

- Ne plus brader le foncier de la Commune.
- Maîtriser la densité : par secteur du PLUi, il faut fixer un nombre maximal de logements et la proportion de logements sociaux à respecter pour une véritable mixité sociale.

Exemples de secteurs à risque de surdensification sur la Commune :

- Beaulieu, Les Brandes et Clair Séjour
- Entre la rue de la Garenne, la route de Beaulieu et l'impasse des Courtes
- Route de la Pierre Panlaire ; à l'est de la rue du 1er mai ; à l'angle de la rue des Mondines et de la route des Brandes...

Ces projets auront des incidences sur les impôts, sur l'environnement et sur le quotidien : gestion des réseaux (voieries, eau potable, eaux usées, électricité, fibre...), trafic routier (voitures, bus...), infrastructures et équipements (routes, écoles, ALSH...), augmentation du volume des déchets, imperméabilisation des sols et traitement des eaux pluviales...

**S'ils ne sont pas maîtrisés par vos élus communaux,  
Marsac sur l'Isle ne sera plus la ville à la campagne tant vantée dans les vidéos.**

- Garder la maîtrise du foncier pour mettre en concurrence :
  - les aménageurs et promoteurs chaque fois que possible.
  - les bailleurs sociaux pour maximiser la qualité des logements sociaux.

*Un de nos concitoyens a posé cette excellente question lors de notre dernière réunion publique : « Comment faire, après les élections, pour que les bonnes volontés présentes dans plusieurs listes travaillent ensemble ? »*

**Les Commissions Mixtes, que nous sommes les seuls à proposer d'instituer, permettront aux élus et non élus (anciens candidats ou non) de définir ensemble les projets de la Commune.**

*Avec **Revoir Clair à Marsac-sur-l'Isle**, ne ratez pas l'opportunité de concrétiser ces propositions et de participer aux projets communaux.*

*La prochaine occasion ne se présentera que dans 6 ou 7 ans.*

**A bientôt !**

Tous nos tracts et documents complémentaires sont téléchargeables depuis le site [RCM2026.com](https://rcm2026.com)

